

OPTIELIJST



Optielijst versie: 16-2-2024

Projectnaam : Hof van Vlierlanden
Werknummer : 23566
Woningtype : Rijwoning
Bouwnummer :
Naam Koper :
Adres :
Postcode :
Plaats :
Telefoonnummer :
E-mailadres :

Optielijst geldig tot	31-7-2024
VON prijs woning €	-
Grondprijs €	-
Anneemsom €	-
Totaal gekozen opties €	-
Totaal (VON + opties) €	-
Datum optielijst	16-2-2024
Meerkosten ABB €	-

Voor akkoord verkrijger
d.d

Voor akkoord VDM Woningen
d.d

100 Bouwkundige opties		keuze deadline: 1-5-2024	
Optie	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Aantal totaal incl. BTW
			Subtotaal 100: € -
126	Kozijn aanpassen voor toepassing screen.	€ 175,00	€ -
150	Trapkast rijwoning. Deze optie is niet mogelijk bij de hoekwoning met zijentree.	€ 3.225,00	€ -
151	Uitbouw 1,8 m1	€ 27.035,00	€ -
152	Uitbouw 2,4 m1	€ 30.540,00	€ -
153	Verplaatsen positie keuken. Deze optie is niet mogelijk bij de hoekwoning met zijentree.	€ 1.275,00	€ -
154	Vervallen sanitair en tegelwerk basiswoning.	€ -7.735,00	€ -
160	Openslaande tuindeuren in de achtergevel.	€ 2.265,00	€ -
161	Schuifpui in achtergevel.	€ 3.660,00	€ -
162	Draai- kiepraam in achtergevel.	€ 770,00	€ -
175	Verzorgen aanvraag Groenhypotheek.	€ 150,00	€ -
Warmwatervoorziening			
180	Douche WTW dubbelwandig koper	€ 2.020,00	€ -
181	Douche WTW stortdouche dubbelwandig koper	€ 2.770,00	€ -



Paraaf VDM Woningen:

Paraaf verkrijger(s):

OPTIELIJST



Optielijst versie: 16-2-2024

200 Elektra opties binnen		keuze deadline: 2-6-2024			
Optie	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Aantal	Subtotaal 200: €	total incl. BTW
201	Enkelvoudig wandcontactdoos	€ 120,00	€	-	-
202	Tweevoudige wandcontactdoos	€ 130,00	€	-	-
203	Verplaatsen installatiepunt (wcd, lichtpunt etc.) (n.v.t. op installatiewerk keuken, zie hoorvoor optie 850)	€ 40,00	€	-	-
204	Vervallen installatiepunt	€ -40,00	€	-	-
207	Enkelpolige schakelaar wijzigen naar hotelschakeling (2 schakelaars)	€ 160,00	€	-	-
211	Enkelpolige schakelaar wijzigen naar dimmer Busch-Jaeger 6523 UR-103, opdrachtgever is verantwoordelijk voor het selecteren van een geschikte lichtbron (mits geen spots worden afgenomen).	€ 145,00	€	-	-
214	Enkelpolige schakelaar wijzigen naar bewegingsmelder plafond (inbouw)	€ 70,00	€	-	-
215	Extra plafond lichtpunt (centraaldoos), op bestaande schakeling	€ 80,00	€	-	-
216	Extra plafond lichtpunt (centraaldoos) met enkelpolige schakelaar	€ 330,00	€	-	-
217	Extra plafond lichtpunt met hotelschakeling (2 schakelaars)	€ 390,00	€	-	-
218	Extra wand lichtpunt (inbouwdoos) , op bestaande schakeling	€ 135,00	€	-	-
219	Extra wand lichtpunt (inbouwdoos) met enkelpolige schakelaar	€ 225,00	€	-	-
220	Extra wand lichtpunt (inbouwdoos) met hotelschakeling (2 stuks wisselschakeling)	€ 380,00	€	-	-
221	Extra rookmelder	€ 165,00	€	-	-
223	Extra enkelvoudige wandcontactdoos op een eigen eindgroep 230V/B16A	€ 415,00	€	-	-
226	Enkelvoudige wandcontactdoos opbouw	€ 185,00	€	-	-
229	Enkelvoudige wandcontactdoos t.b.v. garage deur incl loze leiding t.b.v. schakeling	€ 320,00	€	-	-
230	Enkelvoudige wandcontactdoos opbouw t.b.v. garage deur incl. schakelaar	€ 405,00	€	-	-
231	Tweevoudige wandcontactdoos opbouw (t.b.v. onafgewerkte ruimtes)	€ 240,00	€	-	-
233	Enkelpolige schakelaar opbouw wijzigen naar hotelschakeling (2 schakelaars, opbouw)	€ 135,00	€	-	-
234	Extra plafond lichtpunt opbouw, op bestaande schakeling.	€ 105,00	€	-	-
235	Extra plafond lichtpunt opbouw met enkelpolige schakelaar.	€ 255,00	€	-	-
236	Extra plafond lichtpunt opbouw met hotelschakeling (2 stuks schakelaars).	€ 430,00	€	-	-
238	Enkelvoudige wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos inbouw	€ 25,00	€	-	-
246	Enkele wandcontactdoos in de vloer	€ 540,00	€	-	-
247	Dubbele wandcontactdoos in de vloer	€ 585,00	€	-	-
248	Dubbele wandcontactdoos in vloer (verdieping)	€ 340,00	€	-	-
256	UTP, voorbedrade flexibele buis 4x2x.0.5. 2-zijdig afgemonteerd in vertrek & meterkast.	€ 235,00	€	-	-
257	CAI, voorbedrade flexibele buis met coax kabel. 2-zijdig afgemonteerd in vertrek en meterkast.	€ 250,00	€	-	-
258	CAI versterker (bij meer dan twee aansluitingen)	€ 360,00	€	-	-
259	Loze vaste leiding 19mm(3/4) met controle draad.	€ 370,00	€	-	-
260	Loze vaste leiding 50mm t.b.v. TV opstelling in de wand.	€ 365,00	€	-	-



OPTIELIJST



Optielijst versie: 16-2-2024

261	Plafond aansluiting t.b.v. spots 230 volt, op bestaande schakeling	€	140,00	€	-
262	Plafond aansluiting t.b.v. spots 230 volt, incl. schakelaar	€	280,00	€	-
263	Plafond aansluiting t.b.v. spots 230 volt, incl. Dimmer Busch-Jaeger 6523 UR-103, opdrachtgever is verantwoordelijk voor het selecteren van een geschikte lichtbron (mits geen spots worden afgenomen).	€	495,00	€	-
264	Plafond aansluiting, extra spots	€	85,00	€	-
265	Armatuur Lumiparts Focus 50 vast wit incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	65,00	€	-
266	Armatuur Lumiparts Focus 50 vast mat goud incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	65,00	€	-
267	Armatuur Lumiparts Focus 50 vast mat zwart incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	65,00	€	-
268	Armatuur Lumiparts Focus 50 vast geschuurd aluminium incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	65,00	€	-
269	Armatuur Lumiparts Focus 50 vast chroom incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	65,00	€	-
270	Armatuur Lumiparts Focus 50 vast mat chroom incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	65,00	€	-
271	Armatuur Lumiparts Focus 50 vast zwart chroom incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	65,00	€	-
272	Armatuur Lumiparts Focus 50 kantel mat zwart incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	70,00	€	-
273	Armatuur Lumiparts Focus 50 kantel geschuurd aluminium incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	70,00	€	-
274	Armatuur Lumiparts Focus 50 kantel chroom incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	70,00	€	-
275	Armatuur Lumiparts Focus 50 kantel wit incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	70,00	€	-
276	Armatuur Lumiparts Focus 50 kantel zwart chroom incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	70,00	€	-
278	Armatuur SLV Tria geborsteld aluminium kantelbaar incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	95,00	€	-
279	Armatuur SLV Tria mat zwart kantelbaar incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	90,00	€	-
280	Armatuur SLV Tria wit kantelbaar incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	95,00	€	-
281	Armatuur SLV New tria vierkant geborsteld aluminium kantelbaar incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	95,00	€	-
282	Armatuur SLV New tria vierkant mat zwart kantelbaar incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	90,00	€	-
283	Armatuur SLV New tria vierkant wit kantelbaar incl. GU10 fitting excl. aansluiting	€	90,00	€	-
284	SG Nano tilt black 4W LED 2700K (lichtbron niet uitwisselbaar). IP44, geschikt voor badkamerzone 2	€	135,00	€	-
285	SG Nano tilt black 4W LED 3000K (lichtbron niet uitwisselbaar). IP44, geschikt voor badkamerzone 2	€	135,00	€	-
286	SG Nano tilt white 4W LED 4000K (lichtbron niet uitwisselbaar). IP44, geschikt voor badkamerzone 2	€	135,00	€	-



OPTIELIJST



Optielijst versie: 16-2-2024

287	SG Nano tilt white 4W LED 3000K (lichtbron niet uitwisselbaar). IP44, geschikt voor badkamerzone 2	€	135,00	€	-
288	SG Nano tilt white 4W LED 2700K (lichtbron niet uitwisselbaar). IP44, geschikt voor badkamerzone 2	€	135,00	€	-
289	Spot Philips GU10 kleurtemperatuur 2200K t/m 2700K	€	15,00	€	-
290	Spot Philips GU10 kleurtemperatuur 2700K	€	10,00	€	-
291	Spot Philips GU10 kleurtemperatuur 3000K	€	10,00	€	-
292	Spot Philips GU10 kleurtemperatuur 4000K	€	10,00	€	-
298	Wijzigen van het type inbouwschakelmateriaal van Busch-Jaeger Balance (wit) naar Busch-art linear zwart cradle-to-cradle gecertificeerd schakelmateriaal voor de gehele woning (maximaal 15 enkele wcd's 15 dubbele wcd's 10 enkele schakelaars 4 UTP/CAI 2 dimmers)	€	1.135,00	€	-
299	Wijzigen van het type inbouwschakelmateriaal van Busch-Jaeger Balance (wit) naar Future linear zwart voor de gehele woning (maximaal 15 enkele wcd's 15 dubbele wcd's 10 enkele schakelaars 4 UTP/CAI 2 dimmers)	€	860,00	€	-
300 Elektra opties buiten			keuze deadline: 2-6-2024		
			Subtotaal 300: € -		
Optie	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Aantal	totaal incl. BTW	
310	Mantelbuis van meterkast naar buiten i.c.m. extra ruimte in meterkast voor een extra krachtgroep	€	195,00	€	-
311	Basis 11 kW laadpunt elektrische auto met type 2 stekker en werkschakelaar in de meterkast (Mennekes Amtron compact). Geplaatst op gevel. Deze optie is alleen mogelijk bij de hoekwoningen.	€	1.990,00	€	-
312	Screen aansluiting zonder schakelaar (voeding)	€	155,00	€	-
313	Screen aansluiting met inbouwdoos binnen voor schakeling derden (voeding)	€	200,00	€	-
314	Screen aansluiting met jaloezie (^/v) schakelaar in nabij gelegen vertrek	€	300,00	€	-
315	11 kW laadpunt elektrische auto met load balancing, type 2 stekker en werkschakelaar in de meterkast (ABL eMH1 i.c.m. EMS home). Geplaatst op gevel.	€	2.530,00	€	-
316	Schemerschakelaar t.b.v. buitenverlichting	€	300,00	€	-
317	Schemerschakelaar met tijdklok digitaal met weekprogramma t.b.v. buitenverlichting	€	360,00	€	-
318	Extra buitenlichtpunt, op bestaande schakeling	€	115,00	€	-
319	Extra buitenlichtpunt, incl. enkelpolige schakeling	€	245,00	€	-
324	Dubbele wandcontactdoos antraciet buitengevel (inbouw) IP44, geschakeld in meterkast LET OP OPBOUW WERKSCHAKELAAR!	€	415,00	€	-
333	Dubbele wandcontactdoos zwart buitengevel (opbouw) IP55	€	245,00	€	-
334	Dubbele wandcontactdoos zwart buitengevel (opbouw) IP55, geschakeld in aangrenzend vertrek incl. B10-groep in groepenkast	€	525,00	€	-
335	Dubbele wandcontactdoos zwart buitengevel (opbouw) IP55, geschakeld in meterkast. LET OP OPBOUW WERKSCHAKELAAR!	€	370,00	€	-
340	Grondkabel 230 Volt Ym-vk-as 2x2,5 5m op rol tegen gevel, aangesloten in de meterkast incl. schakelaar in de meterkast. Let op: opbouw werkschakelaar!	€	275,00	€	-



OPTIELIJST



Optielijst versie: 16-2-2024

341	Grondkabel 230 Volt Ymvk-as 2x2,5 5m op rol tegen de gevel voorzien van schakeling in het aangrenzende vertrek en B10-groep in groepenkast.	€	760,00	€	-
342	Grondkabel 230 Volt Ymvk-as 2x2,5 5m op rol tegen gevel voorzien van doos in meterkast excl. schakeling.	€	210,00	€	-
343	Grondkabel 230 Volt Ymvk-as 2x2,5 op eigen aardlekautomaat, B16A 30mA. 5m op rol tegen gevel, aangesloten in de meterkast.	€	350,00	€	-
344	Grondkabel 230 Volt Ymvk-as 2x2,5 op eigen aardlekautomaat, B16A 30mA. 5m op rol tegen gevel, aangesloten in de meterkast incl. schakeling in het aangrenzende vertrek. Let op: opbouw werkschakelaar!	€	480,00	€	-
346	Extra grondkabel 2x2,5 per meter	€	20,00	€	-
349	Grondkabel Ymvk-as 4x2,5 op aparte aardlekautomaat, 3fasen B16A 30mA. 5m op rol tegen gevel, aangesloten in de meterkast.	€	550,00	€	-
350	Grondkabel Ymvk-as 4x2,5 op aparte aardlekautomaat, 3fasen B16A 30mA. 5m op rol tegen gevel voorzien van werkschakelaar in meterkast.	€	620,00	€	-
351	Grondkabel Ymvk-as 4x2,5 op aparte eindgroep 3fasen B16A. 5m op rol tegen de gevel, voorzien van doos in meterkast excl. schakeling. NIET MEER GEBRUIKEN	€	735,00	€	-
352	Extra grondkabel 4x2,5 per meter	€	10,00	€	-
357	Spot aansluiting in plafond buiten woning t.b.v. spots 230 volt, inclusief enkelpolige schakelaar	€	380,00	€	-
358	Spot aansluiting in plafond buiten woning, extra spots	€	120,00	€	-
359	Spot aansluiting in plafond buiten woning t.b.v. spots 230 volt, incl. dimmer Busch-Jaeger 6523 UR-103, opdrachtgever is verantwoordelijk voor het selecteren van een geschikte lichtbron (mits geen spots worden afgenomen).	€	520,00	€	-
360	Armatuur SLV Dolix outdoor wit incl. GU10 fitting excl. aansluiting. IP65, geschikt voor buiten en alle badkamerzones m.u.v. zone 0	€	130,00	€	-
361	Armatuur SLV Dolix outdoor titanium incl. GU10 fitting excl. aansluiting. IP65, geschikt voor buiten en alle badkamerzones m.u.v. zone 0	€	130,00	€	-
362	Armatuur SLV Dolix outdoor zilvergrijs incl. GU10 fitting excl. aansluiting. IP65, geschikt voor buiten en alle badkamerzones m.u.v. zone 0	€	130,00	€	-
363	Armatuur SLV Dolix outdoor chroom incl. GU10 fitting excl. aansluiting. IP65, geschikt voor buiten en alle badkamerzones m.u.v. zone 0	€	130,00	€	-
364	Spot Philips GU10 kleurtemperatuut 2200K t/m 2700K (kopie)	€	15,00	€	-
365	Spot Philips GU10 kleurtemperatuut 2700K (kopie)	€	10,00	€	-
366	Spot Philips GU10 kleurtemperatuut 3000K (kopie)	€	10,00	€	-
367	Spot Philips GU10 kleurtemperatuut 4000K (kopie)	€	10,00	€	-
500 Loodgieterswerk			keuze deadline: 2-6-2024		
			Subtotaal 500: €		
Optie	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Aantal	totaal incl. BTW	
501	Waterontharder Aquapure Aquamana 12L, incl. wcd, leidingwerk en wettelijk verplichte CA-terugstroombeveiliging LET OP alleen i.c.m. drukverhogingsinstallatie!	€	2.460,00	€	-
502	Leidingwerk water & riolering aanpassen (lengte vanaf meterkast naar waterontharder) (per m1)	€	50,00	€	-



OPTIELIJST



Optielijst versie: 16-2-2024

503	Vorbereiding waterontharder aanleggen, WCD, riolering en wateraansluitingen (uitgangs positie naast de meterkast)	€	560,00	€	-
504	Drukverhoger Wilo-Isar BOOST5-E-3 inclusief installatie	€	2.630,00	€	-
508	Riolering t.b.v. put bij buitenkraan 75mm.	€	190,00	€	-
510	Buitenkraan, met beluchter en keerklep, sleutelbediening	€	555,00	€	-
511	Buiten leidingwerk, Tyleenleiding, 5m1 op rol tegen gevel, afsluitbaar en aftapbaar in meterkast.	€	360,00	€	-
512	Extra Tyleenleiding mtr1, 25mm	€	10,00	€	-
519	Alape AG Stahlform 510U uitstortgootsteen, plaatstaal (emaille), wit, met koudwatertapkraan	€	410,00	€	-
520	Alape AG Stahlform 510U uitstortgootsteen, plaatstaal (emaille), wit, met wandmengkraan	€	490,00	€	-
522	Hotfill aansluiting wasmachine / vaatwasmachine (afgedopt)	€	255,00	€	-
523	Hotfill aansluiting wasmachine / vaatwasmachine (incl. tapkraan)	€	295,00	€	-
528	Koud water aansluiting (afgedopt)	€	195,00	€	-
529	Koud water aansluiting (incl. tapkraan)	€	285,00	€	-
531	Riolering & koud- en warmwater t.b.v. wastafel	€	550,00	€	-
600 Afgiftesystemen en regelingen			keuze deadline: 2-6-2024		
			Subtotaal 600: €		
Optie	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Aantal	totaal incl. BTW	
Afgiftesystemen en regelingen					
665	Watts ruimtethermostaat luxe wit (i.p.v. basis)	€	40,00	€	-
667	Watts ruimtethermostaat luxe zwart (i.p.v. basis)	€	60,00	€	-
700 Ventilatie en afzuiging			keuze deadline: 2-6-2024		
			Subtotaal 700: €		
Optie	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Aantal	totaal incl. BTW	
701	Extra afzuigpunt ventilatie	€	440,00	€	-
800 Sanitair, keuken, deuren opties			keuze deadline: 2-6-2024		
			Subtotaal 800: €		
Optie	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Aantal	totaal incl. BTW	
Sanitair					
801	Offerte VDM Woningen (sanitair en tegelwerk) d.d.: 00-01-1900	€	-	€	-
811	Riolering & koud- en warmwater t.b.v. wastafel of uitstortgootsteen	€	715,00	€	-
812	Riolering & koud- en warmwater t.b.v. extra wastafel naast bestaande wastafel	€	510,00	€	-
813	Riolering & koud- en warmwater t.b.v. douche	€	755,00	€	-
814	Riolering & koud- en warmwater t.b.v. bad	€	585,00	€	-
815	Riolering & koudwater t.b.v. toilet	€	955,00	€	-
816	Riolering & koudwater t.b.v. urinoir	€	435,00	€	-
817	Enkelvoudige wandcontactdoos in badkamer (IP44, niet op eigen eindgroep)	€	195,00	€	-
818	Tweevoudige wandcontactdoos in badkamer (IP44, niet op eigen eindgroep)	€	260,00	€	-
Keuken					



OPTIELIJST



Optielijst versie: 16-2-2024

850	Coördinatiekosten, tekenwerk, aanpassingen leidingwerk en vloerverwarming indien wordt afgegeweken van de standaard keukenopstelling en aanwezige aansluitpunten	€	295,00	€	-
852	Perilex wandcontactdoos t.b.v. elektrisch koken 3 fasen (extra, 1 maal in basis reeds aanwezig)	€	665,00	€	-
853	Enkelvoudige wandcontactdoos op eigen eindgroep 230V/B16 (in een kookeiland)	€	555,00	€	-
854	Enkelvoudige wandcontactdoos NIET op aparte groep (in kookeiland)	€	225,00	€	-
855	Dubbele wandcontactdoos NIET op aparte groep (in een kookeiland)	€	240,00	€	-
856	Perilex wandcontactdoos t.b.v. elektrisch koken 2 fasen 2 nullen in een kookeiland (i.p.v. 3 fasen in een wand)	€	500,00	€	-
857	Perilex wandcontactdoos t.b.v. elektrisch koken 3 fasen in een kookeiland (i.p.v. in een wand)	€	255,00	€	-
858	Enkele wandcontactdoos verplaatsen naar kookeiland	€	240,00	€	-
859	Dubbele wandcontactdoos verplaatsen naar kookeiland	€	240,00	€	-
861	Riolering & koud-en warmwater t.b.v. gootsteen verplaatsen naar kookeiland	€	110,00	€	-
862	Riolering & koud-en warmwater t.b.v. gootsteen (in kookeiland)	€	745,00	€	-
863	Extra riolering & koudwater t.b.v. vaatwasser (afgedopt)	€	445,00	€	-
864	Extra riolering & koudwater t.b.v. vaatwasser (incl. kraan)	€	495,00	€	-
866	Muurdoorvoer 150mm incl. keerklep en leiding naar afzuigkap <1 mtr1	€	215,00	€	-
867	Extra leiding afzuigkap 150mm prijs per meter (bocht rekenen als 1 mtr1)	€	75,00	€	-
868	Muurdoorvoer 160mm incl. keerklep en leiding naar afzuigkap <1 mtr1	€	230,00	€	-
869	Extra leiding afzuigkap 160mm prijs per meter (bocht rekenen als 1 mtr1)	€	80,00	€	-
870	Dakdoorvoer 150mm incl keerklep en leiding naar afzuigkap <1mtr	€	285,00	€	-
871	Aansluiting Quooker (eigen eindgroep 230V/B16A en 1/2' muurplaat)	€	565,00	€	-

Deuren

897	Svedex binnendeuren en krukken conform offerte d.d.: 00-01-1900	€	-	€	-
-----	---	---	---	---	---

900 Overige opties

keuze deadline: 2-6-2024

Subtotaal 900:

Optie	Omschrijving	Prijs incl. BTW	Aantal	Subtotaal	totaal incl. BTW
-------	--------------	-----------------	--------	-----------	------------------



OPTIELIJST

Bijlage 1 optielijst versie: 16-2-2024

Bijlage 1: Aanvullende omschrijving '100 Bouwkundige opties'

100 Bouwkundige opties

Optie Omschrijving

126 **Kozijn aanpassen voor toepassing screen.**

De bovendorpel van het kozijn wordt aangepast voor de toepassing van een screen met een maximale kasthoogte van 85 mm.

150 **Trapkast rijwoning. Deze optie is niet mogelijk bij de hoekwoning met zijentree.**

De open trap naar de 1e verdieping wordt gewijzigd in een dichte trap en er wordt een trapkast gerealiseerd welke direct een scheiding vormt tussen de begane grond en de 1e verdieping. De trapkast wordt voorzien van een wandlichtpunt en een enkele wandcontactdoos. De wanden van de trapkast worden uitgevlakt. De onderzijde van de trap wordt niet afgewerkt.

151 **Uitbouw 1,8 m1**

De woning aan de achterzijde verlengen met 1,8 m1. In verband met de constructie wordt er in de achtergevel een stalen portaal geplaatst. De stalen kolommen worden afgetimmerd maar blijven in het zicht.

152 **Uitbouw 2,4 m1**

De woning aan de achterzijde verlengen met 2,4 m1. In verband met de constructie wordt er in de achtergevel een stalen portaal geplaatst. De stalen kolommen worden afgetimmerd maar blijven in het zicht.

153 **Verplaatsen positie keuken. Deze optie is niet mogelijk bij de hoekwoning met zijentree.**

Het verplaatsen van de keuken naar het midden of achterzijde van de woning. De aansluitingen van de keuken worden verplaatst en de indeling van het verloop van de vloerverwarming wordt aangepast. (Onder de keukenkasten wordt geen vloerverwarming aangebracht). Let op! Bij de eindwoningen kan de positie van de buitenkozijnen in de kopgevels van invloed zijn op de plaatsing en indeling van de keuken.

154 **Vervallen sanitair en tegelwerk basiswoning.**

Het sanitair en tegelwerk van de basiswoning vervalt. De badkamer wordt "casco" opgeleverd. De aansluitingen voor het basissanitair worden afgedopt opgeleverd. De elektraaansluitingen worden afgemonteerd. Het sanitair en tegelwerk dient na oplevering te worden aangebracht door verkrijger.

160 **Openslaande tuindeuren in de achtergevel.**

Het kozijn in de achtergevel voorzien van openslaande tuindeuren.

161 **Schuifpui in achtergevel.**

Het kozijn in de achtergevel wordt gewijzigd in een 2-delige hef- schuifpui. De schuifpui is, door middel van een hendel en cilinderslot, bedienbaar aan de binnen- en buitenzijde.

