



Disclaimer situatie:
 Deze tekening is enkel bedoeld om u een indruk te geven van de ligging en situatie van de bouwkafele in het bouwproject. De tekening vormt geen onderdeel van u een contract stukken en er kunnen geen rechten aan ontleend worden. De juiste maten van de kavels worden vastgesteld door het kadastraal vastgesteld. Ook de inrichting van de openbare ruimte (aansluiting van wegen, eventuele groen voorzieningen, voorzieningen t.b.v. nuts bedraving en/of parkeerplaatsen) is slechts een impressie, onafhankelijk van de gegevens van de gemeente Ommen. U dient er rekening mee te houden dat deze nog kunnen wijzigen. Voor specifieke gebiedsinformatie en informatie over omliggende, bestaande bebouwing, verwijzen wij u naar de gemeente. Voor eventuele (betoekomstige) wijzigingen kunnen IJsselwaard Ontwikkeling B.V. en VDM Woningen geen verantwoordelijkheid op zich nemen en/of aansprakelijkheid. Het mandag eigendom wordt aangegeven binnen het bouwplan. De pandenstructuur ligt vast. De inrichting van de 3 vlekken biedt ruimte voor inbreng van de toekomstige bewoners. Een en ander is omschreven in het document "Landschappelijk Ontwerp".

Kadastraal bekend:
 Gemeente Ommen
 Sectie O
 Nr. 1114 (nader op te splitsen)

Onderlegger VOIP van Maakspace d.d. 08-12-2023
 231205_MAAK_Ommen Vierlander_VOIP.dwg



opdrachtgever: IJsselwaard Ontwikkeling b.v.
 Bergweg 24, 8271 CD IJsselmuideren
 project: Ommen, Vierlander
 20 Hofwoningen en 12 Rijwoningen
 onderwerp: Definitief Ontwerp
 Situatietekening