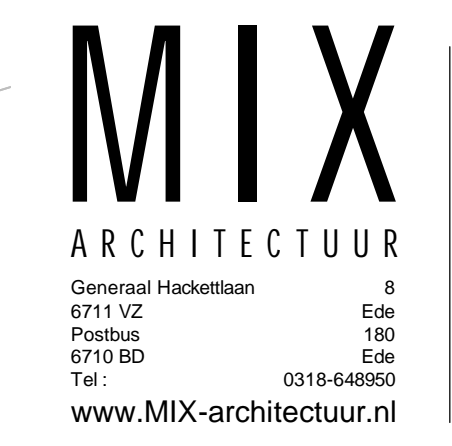




Disclaimer situatie:
 Deze tekening is enkel bedoeld om u een indruk te geven van de ligging en situatie van de bouw kavels in het bouwproject.
 De tekening vormt geen onderdeel van uw contract stukken en er kunnen geen rechten aan ontleend worden.
 De juiste maten van de kavels worden pas concreet door het kadaster vastgesteld. Ook de indeling van de openbare ruimte (aerling van wegen, eventuele groen voorzieningen, voorzieningen t.b.v. nuts bedrijven en/of parkeerplaatsen) is slechts een impressie, onafhankelijk van de gemeente Ommen.
 U dient er rekening mee te houden dat deze nog kunnen wijzigen. Voor specifieke gebiedsinformatie en informatie over omliggende, bestaande bebouwing, verwijzen wij u naar de gemeente. Voor eventuele (bekomstige) wijzigingen kunnen IJsselland Ontwikkeling B.V. en VOM Woningen geen verantwoordelijkheid op zich nemen en/of aansprakelijkheid.
 Het mandelig eigendom wordt aangegeven binnen het bouwplan. De pedestransstructuur ligt vast. De indeling van de 3 vlieken biedt ruimte voor inbreng van de toekomstige bewoners. Een en ander is omschreven in het document "Landschapelijk Ontwerp".

Kadastraal bekend:
 Gemeente Ommen
 Sectie O
 Nr. 1146 (blok 7) en 1147 (blok 6)

Onderlegger VOIP van Maakspace d.d. 08-12-2023
 231205_MAAK_Ommen Vlierlanden_VOIP.dwg



opdrachtgever: IJsselland Ontwikkeling b.v.
 Bergweg 24, 8271 CD IJsselmuiden
 project: Ommen, Vlierlanden
 20 Hofwoningen en 12 Rijwoningen
 onderwerp: Definitief Ontwerp
 Situatietekening