



KLANTREIS

1 Verkoopdocumentatie online zichtbaar

De verkoopdocumentatie bestaat uit het uitgebreide stappenplan, brochure, prijslijst, verkooptekeningen, technische omschrijving, kopers-optielijst, kavelpaspoort en een inschrijfformulier is beschikbaar op de website.

2 Voorlichting, onderzoek en keuzes overwegen

Je kunt (in 2 weken tijd) alle stukken doornemen, je financiële mogelijkheden onderzoeken en vragen stellen bij de makelaar.

3 Formele start verkoop en aanmelden als aspirant koper

Er wordt een bijeenkomst gehouden waarbij je je resterende vragen kunt stellen en je keuze kunt maken voor welke woning je kiest. Je kun het inschrijfformulier invullen en binnen 1 week na start verkoop bij de makelaar indienen.

4 Toewijzing

Het projectteam selecteert de kopers. Je krijgt bericht van de makelaar

5 Ondertekening overeenkomst

Wanneer je definitief besluit tot aankoop zullen de contractstukken getekend worden bij de makelaar.

6 Kennismaking kopersbegeleider VDM Woningen

De volgende stap is het gesprek bij de kopersbegeleider van de aannemer. Om van je huis echt je thuis te maken, worden tijdens deze afspraak de ruwbouw- en afbouwopties besproken. Ook adviseert de kopers-begeleider je over de keuzes die je voor uw woning kan maken met behulp van de meer- en minderwerklijst.

7 Bezoek showrooms

Een leuke tijd breekt aan: je bezoekt de showrooms. Hier nemen de adviseurs je mee in het maken van keuzes in de materialen en indeling voor de keuken, badkamer en het toilet.

8 Naar de notaris

Wanneer de opschortende voorwaarden zijn vervallen, informeren wij je per post. De notaris nodigt je uit voor een afspraak waarin de akte van levering en hypotheekakte worden getekend. Hierna ben je officieel eigenaar van de grond en kan de bouw starten.

9 Start bouw en bouwperiode

Rondom de start van de bouw organiseren we een feestelijke bijeenkomst op de bouwlocatie. Een mooi moment om kennis te maken met je toekomstige buren.

10 Oplevering en sleuteloverdracht

Bij de oplevering wordt de woning officieel aan je overgedragen. Je gaat je nieuwe woning naar eigen smaak afmaken en inrichten waarna de verhuizing kan beginnen: eindelijk kan je van jouw huis je thuis maken. Veel woonplezier!